

2016 YILI NİSAN AYI

KONAKLAMA SEKTÖRÜ YATIRIM TEŞVİK BELGELERİ TÜROB DEĞERLENDİRME RAPORU

T.C.Ekonomi Bakanlığı tarafından, 2016 yılı Nisan ayına ait verilen “Yatırım Teşvik Belgeleri” 24.05.2016 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmış olup, bahse konu “Yatırım Teşvik Belgeleri” konaklama sektörü açısından Türkiye Otelciler Birliği - TÜROB tarafından derlenmiştir.Buna göre;

a) Nisan 2016

Nisan 2016 ayı için ülke genelinde toplamda 9 ayrı şehirde 13 yeni otel projesi “Teşvik Belgesi”, 3 otel ise “Renovasyon Belgesi” aldı. Toplamda 374,2 milyon Türk Lirası harcanarak tamamlanacak olan yatırımlar sonrasında sektörde 1.186 yeni ek istihdam sağlanacak.

9 ayrı şehirde yapılacak yatırımların tamamlanması ile yatak kapasitesi 3.889 adet artacak. Yatak sayısı açısından; 1.398 yatak ile ilk sırada yer alan Aydın’ı 999 yatak ile Antalya ve 526 yatak ile Bolu takip etti. Otel sayısı açısından ise Antalya 3 otel ile ilk sırada yer alırken takiben 2’şer otel ile Aydın ve Muğla listede yer aldı.

YATIRIM TEŞVİK BELGELERİ		
2016 NİSAN		
Şehir	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
Aksaray	1	88
Antalya	3	999
Aydın	2	1.398
Bolu	1	526
Bursa	1	90
Konya	1	186
Muğla	2	200
Nevşehir	1	372
Ordu	1	30
Genel Toplam	13	3.889

b) Ocak-Nisan 2016

Yılın ilk 4 ayı sonrasında, Ocak-Nisan 2016 döneminde ülke genelinde toplamda 29 ayrı şehirde 66 yeni otel projesi “Teşvik Belgesi” aldı. Toplamda 1.017,5 milyon Türk Lirası harcanarak tamamlanacak olan yatırımlar sonrasında sektörde 3.532 yeni ek istihdam sağlanacak. Yapılacak yatırımların tamamlanması ile yatak kapasitesi 14.581 adet artacak. Yatak sayısı açısından; 2.747 yatak ile ilk sırada yer alan Antalya’yı 1.988 yatak ile İstanbul ve 1.818 yatak ile Aydın takip etti. Otel sayısı

açısından ise Muğla 9 otel ile ilk sırada yer alırken takiben 7'şer otel ile İstanbul ve Antalya listede yer aldı.

YATIRIM TEŞVİK BELGELERİ		
2016 OCAK-NİSAN		
Şehir	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
Aksaray	1	88
Ankara	1	120
Antalya	7	2.747
Aydın	4	1.818
Balıkesir	1	72
Bolu	2	586
Bursa	2	166
Denizli	1	48
Erzurum	1	168
Eskişehir	1	190
Gaziantep	1	40
Hatay	2	668
İstanbul	7	1.988
İzmir	6	1.045
Kayseri	1	252
Kocaeli	2	552
Konya	1	186
Mardin	1	198
Mersin	1	170
Muğla	9	1.534
Nevşehir	2	432
Ordu	2	50
Sakarya	1	190
Samsun	1	166
Şanlıurfa	1	89
Tekirdağ	1	304
Trabzon	4	594
Van	1	100
Zonguldak	1	20
Genel Toplam	66	14.581

c) Ocak-Nisan 2016 Yıldız kategorisine göre;

Yıldız	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
5*	11	5.962
4*	18	5.566
3*	21	1.934
2*	1	89
Butik	15	1.030
Toplam	66	14.581

d) 2014-2015-2016 Nisan ayı karşılaştırma

Yıl	İl Sayısı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Yeni İstihdam	Yatırım Tutarı
2014	19	34	12.702	2.437	796,10 Milyon TL
2015	14	25	4.157	1.024	242,03 Milyon TL
2016	9	13	3.889	1.186	374,20 Milyon TL

e) 2014-2015-2016 Ocak-Nisan dönemi karşılaştırma

Yıl	İl Sayısı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Yeni İstihdam	Yatırım Tutarı
2014	39	126	39.818	9.017	2.264,10 Milyon TL
2015	27	95	22.824	5.223	1.303,53 Milyon TL
2016	29	66	14.581	3.532	1.017,50 Milyon TL

Rapora ilişkin kısa bir değerlendirmede bulunan TÜROB Başkanı Timur Bayındır, turizm yatırımlarındaki gerilemenin artarak sürdüğünü, bu durumun özellikle turizmin direkt etkilediği 54 sektöre ve istihdama da olumsuz etkilerine dikkat çekti. Yatırımlarda yatak sayısının son üç yılda % 70'in üzerinde düşüşüne vurgu yapan Başkan Bayındır "Yavaş ta olsa uyarılarımızı yatırımcıların dikkate aldığını gözlemliyoruz. Yılın ilk dört ayında uyarılarımız paralelinde Anadolu'ya yayılan bir turizm yatırım grafiği görüyoruz. 2016 ve 2017 yıllarının turizm açısından taşıdığı riskler dikkate alındığında yeni hükümetimizden sektörümüzün verimliliğinin artırılması ve sürdürülebilirliğine yönelik acil teşvikleri bir an önce hayata geçirmesini beklediğimizi bir kez daha belirtiriz. " dedi.